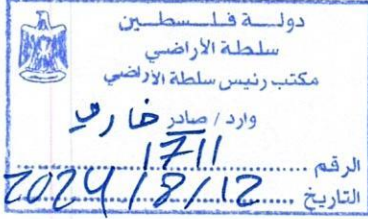




الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:



دولة فلسطين
سلطة الأراضي

طرح مزاد بالظرف المختوم رقم

2024/11

موضوع المزاد

(تضمين المشتى المقام على جزء من قطعة الأرض رقم 10 حوض 1 من أراضي
النويمة - أريحا)



الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

دولة فلسطين
سلطة الأراضي
مزاود رقم 11 / 2024

تعلن سلطة الاراضي الفلسطينية عن طرح مزاود علني لتضمين المشتى المقام على جزء من قطعة الأرض رقم 10 حوض 1 من أراضي النويمة/ أريحا والبالغة مساحتها 2م520 تبعا للشروط والمواصفات الموضحة في كراسة ووثائق المزاود. فعلى الراغبين في المشاركة في هذا المزاود مراجعة سلطة الأراضي / البيرة المنطقة الصناعية / شارع نابلس عمارة الرموني بجانب شكوكاني / الطابق الخامس . خلال اوقات الدوام الرسمي من الساعة الثامنة صباحا وحتى الساعة الثالثة بعد الظهر كما يمكنكم الحصول على كراسة المواصفات ووثائق المزاود من خلال الموقع الالكتروني لسلطة الأراضي .

مقابل دفع (200 شيكل) غير مستردة في حساب ايرادات أملاك الدولة رقم 0219000/3001/092 في بنك فلسطين المحدود سيكون موعد المزاود العلني في الطابق الخامس عمارة الرموني 2 مدخل المنطقة الصناعية/سلطة الأراضي الساعة 10:00 من يوم صباح الاحد الموافق 2024/9/22

ملاحظة :

1. اجرة الاعلان في الصحف على من يرسو عليه المزاود
2. على المناقص ارفاق كفالة دخول المزاود على شكل كفالة بنكية او شيك بنكي مصدق بقيمة (120دينار) على ان يكون ساري المفعول حتى تاريخ 01/12/2024.
3. تقديم الاسعار في موعدها المحدد بالدينار وتكون شاملة لكافة أنواع الضرائب والرسوم .
4. ثمن وثائق المزاود غير مستردة .
5. السعر الابتدائي للمزاود 806 دينار للسنة الواحدة.
6. يمكن للمزاود زيارة الموقع بعد التنسيق مع سلطة الأراضي .
7. سيتم طلب كفاله حسن تنفيذ بقيمة 10% من المزاود الفائز.
8. مدة الإعلان ثلاثون يوما.

علاء التميمي
رئيس سلطة الاراضي

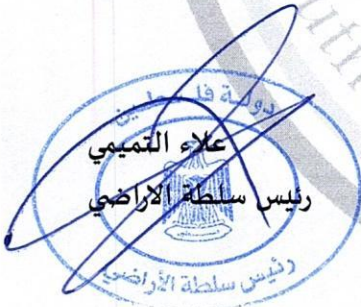


الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

الشروط الخاصة بالمزاودة

1. تقدم الأسعار بالدينار وشاملة لكافة أنواع الضرائب.
2. مدة التأجير 5 سنوات والغاية من التأجير: مشتى سياحي .
3. يقوم المزاد الفائز بالمحافظة على الموقع ونظافته.
4. يلتزم المزاد الفائز بتجهيز المساحة المشار إليها بكافة المستلزمات على نفقته الخاصة دون تحمل سلطة الأراضي لأية نفقات من ذلك على أن تعود ملكية هذه المستلزمات إلى الطرف الثاني عنده إنتهاء فترة الإيجار بإستثناء أي مستلزمات ثابتة مثل المرافق الصحية بحيث تعود ملكية هذه المستلزمات الثابتة الى الطرف الأول عند إنتهاء فترة الإيجار.
5. يلتزم من يرسو عليه المزاد بعدم استعمال المأجور لأي غاية أخرى تخالف الغاية من التأجير.
6. يلتزم من يرسو عليه المزاد بوضع بيت متنقل (كرفان) تقدر مساحته 40م² يعلوه وحدة طاقة شمسية مع وجود احواض للزينة مع مساحة خارجية مرصوفة بالبلاط.
7. يلتزم الطرف الثاني بعمل سياج حديدي حول المساحة المستأجرة.
8. يحظر على المستاجر الفائز أن يتنازل عن حقوقه بالتأجير للغير أو اشراكه بها.





الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

جدول الأسعار

توقيع وختم المزاد

الرقم	الموقع	ملاحظات	السعر
1	المشقى المقام على قطعة الأرض رقم 10 حوض 1 من أراضي النويمة	مشقى سياحي	

توقيع اللجنة



الرمز البريدي: P6150193

الرقم:
التاريخ:

ملاحظة : على المتقدم للمزاد تعبئة المعلومات الواردة أدناه، وفي حال عدم تعبئتها يتم استبعاد العرض المقدم من المزاد:

اسم المزاد:
رقم الهوية:
رقم الهاتف:
رقم الفاكس:
رقم الجوال:

توقيع وختم المزاد